

**Bergamo, 02 ottobre 2015**

Al Collegio Notarile  
di BERGAMO

Agli Ordini e Collegi  
delle Professionalità tecniche  
della Provincia di Bergamo  
LORO SEDI

Prot. n° 5798

***OGGETTO: Riorganizzazione del servizio di consultazione delle planimetrie catastali conservate su supporto cartaceo e dei titoli depositati presso i Servizi di pubblicità immobiliare.***

Negli ultimi anni, l'Agenzia ha implementato il contenuto informativo delle banche dati istituzionali attraverso l'acquisizione a sistema di diverse categorie di documenti precedentemente conservati su supporto cartaceo.

L'informatizzazione ha riguardato sia gli atti del Catasto che quelli della Conservatoria dei registri immobiliari.

Cito, ad esempio, i fogli di mappa del catasto terreni, le planimetrie del catasto urbano presentate prima dell'attivazione della procedura Docfa 3.0, per le quali si è proceduto anche all'abbinamento delle immagini ai corrispondenti identificativi catastali, le note di trascrizione presentate a partire dal 1974 (a breve anche il periodo dal 1970) riguardanti il periodo antecedente la meccanizzazione delle Conservatorie ed i repertori dal 1957 i quali saranno resi disponibili in formato digitale.

All'attualità, la dematerializzazione dei documenti di aggiornamento presentati presso gli Uffici provinciali – Territorio determina la conservazione su supporto informatico degli atti catastali e ipotecari, i cui esiti, pertanto, risultano immediatamente disponibili per la consultazione nelle rispettive banche dati. In ambito ipotecario, inoltre, la possibilità di

<sup>1</sup>All'attualità, presso l'Ufficio provinciale di Bergamo – Territorio l'indice delle formalità con titolo telematico è pari all'84%.

trasmettere assieme alla formalità il titolo in formato digitale permette di alimentare il relativo archivio informatico<sup>1</sup>

Parallelamente alle attività sopra indicate, l'Agenzia ha dato un forte impulso all'utilizzo del canale telematico, sia per la presentazione da parte dei professionisti degli atti di aggiornamento catastale e delle formalità ipotecarie dal proprio studio, sia per la consultazione *on-line* delle banche dati (visure catastali, planimetrie, estratti di mappa, ispezioni ipotecarie,...).

Tali iniziative hanno progressivamente ridimensionato la richiesta dei servizi di consultazione e di ispezione presso gli sportelli dell'Ufficio, con la contestuale contrazione dell'attività di movimentazione dei documenti d'archivio conservati su supporto cartaceo.

In tale contesto, risulta quindi necessario razionalizzare l'erogazione del servizio di consultazione attraverso una nuova regolamentazione che tenga conto delle mutate esigenze organizzative e che, al contempo, garantisca un adeguato livello di servizio nei confronti dell'Utenza.

Pertanto, **a partire dal 19 ottobre 2015**, il servizio di consultazione del materiale d'archivio sarà così articolato:

- **Consultazione planimetrie catastali:** (*lunedì e giovedì: ore 09.00-12.00*);
- **Consultazione titoli depositati presso i Servizi di Pubblicità immobiliare:** (*lunedì, mercoledì, giovedì: ore 09.00-12.00*)

Per eventuali problematiche o richieste di assistenza è possibile rivolgersi ai seguenti funzionari:

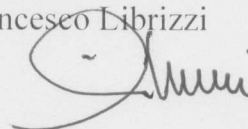
- Marco Scainelli, Responsabile SS.PP.II.;
- Bruno Priante, Referente dei servizi all'utenza.

Considerate le novità di rilievo contenute in questa informativa, chiedo agli Ordini e Collegi professionali di diffonderla ai propri iscritti e confido nella consolidata reciproca collaborazione affinché siano rispettate le indicazioni sopra riportate.

Ringrazio per l'attenzione e rimango a disposizione per i chiarimenti eventualmente necessari.

Distinti saluti.

Il direttore  
Francesco Librizzi



*L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente*